

# NIEUWBOUW WERKPLAATS EN MAGAZIJN

Odfjell is een toonaangevend bedrijf in de wereldwijde markt voor transport en opslag van vloeibare bulk chemicaliën, zuren, eetbare oliën en andere speciale producten.

Voor de Odfjell Terminal in Rotterdam heeft Geerdink Aannemersbedrijf de complete (detail)engineering en de bouw van een magazijn/werkplaats uitgevoerd. Op basis van het schetsontwerp van de architect zijn alle berekeningen en tekeningen – inclusief de sonderingen- gemaakt. Vervolgens is het explosiebestendige en brandwerende gebouw door Geerdink gerealiseerd.

## Scope

- Complete engineering fundatie en ondergrondse infrastructuur
- (Detail)engineering bouwkundige werkzaamheden
- Aanleg van ondergrondse infrastructuur (brandwaterleidingen, riolering, glasvezel)
- Complete uitvoering van bouwkundige en civiele werkzaamheden

## Werkzaamheden

- Omleggen brandwaterleiding
- (Ver)plaatsen hydranten
- Bodemsanering (zwaar verontreinigde grond)
- Uitvoeren sonderingen
- Boren trillingvrije funderingspalen
- Aanbrengen betonfundatie en betonvloeren
- Plaatsen van een prefab betonnen hoofddragconstructie en prefab geïsoleerde

gevelelementen

- Compleet wind- en waterdicht afwerken van de buitenschil
- Uitvoeren van de complete afbouwwerkzaamheden, zoals metselwerk, systeemwanden, systeemplafonds, kozijnen, deuren, schilderwerk, vloerbedekking en gietvloeren

## Veiligheidsmaatregelen

Uit de zwaar verontreinigde grond komen tijdens de werkzaamheden giftige dampen vrij. Dit brengt gezondheidsrisico's met zich mee. Een ademunit biedt medewerkers onvoldoende bewegingsvrijheid om veilig te werken. Hoogwerkers en graafmachines rijden immers rond en losliggende slangen vormen een risico voor de veiligheid. Daarom is gekozen voor werken met perslucht.

Om de veiligheid te garanderen is de omgeving afgezet en zijn sensoren geplaatst die doorlopend de luchtkwaliteit meten.

Klant	Odfjell Terminal Rotterdam
Looptijd	2012 - 2013
Uitdaging	Zwaar verontreinigde grond
Oplossing	Gebruik van perslucht tijdens de uitvoering van werkzaamheden en afzetten omgeving met sensoren
Project	Nieuwbouw werkplaats en magazijn

